

《大安市海坨乡榆树村村庄规划（2023—2035 年）》

成果公告

2024 年 11 月 29 日，《大安市海坨乡榆树村村庄规划（2023—2035 年）》经大安市人民政府批复（大政函〔2024〕16 号），现根据相关规定，将有关情况公告如下：

一、规划范围

本次规划范围为榆树村村域全部国土空间，包括大榆树屯和太平川屯 2 个自然屯，规划总面积 1658.31 公顷。

二、规划期限

本次规划期限为 2023—2035 年，规划基期年为 2022 年，近期至 2025 年，远期至 2035 年。

三、规划目标

落实上位规划，夯实农业基础，发挥榆树村优势，因地制宜，规划期内，将榆树村打造成为生态保育休闲与三产融合发展为一体的宜居宜业示范村。到 2035 年，严格落实耕地保有量、永久基本农田保护红线、生态保护红线、村庄建设用地规模等指标，以完善基础设施和农村公共服务设施为抓手，将村庄打造成为配套设施完善、人居环境优美的宜居村庄。

四、规划主要内容

（一）空间底线管控

规划至 2035 年，榆树村耕地保有量不低于 5143.80 亩，永久基本农田保护面积不低于 4321.50 亩，生态保护红线面积不低于 358.66 公顷，村庄建设边界面积控制在 59.28 公顷内，河道管理范围面积

309.16 公顷。

（二）产业发展引导

根植生态优势与乡村肌理风貌，立足现有产业基础和发展潜力、充分发挥乡政府驻地的辐射带动能力，加速推进全链条产业发展，积极发展乡村绿色产业，以生态农业为主导，加快农产品加工、物流仓储等产业发展，引导传统服务业转型升级，提升榆树村综合服务能力。

（三）设施布局规划

道路交通设施。落实上位规划和专项规划确定的各级公路和交通设施及公路新建、改建项目。居民点内部主要道路红线宽度 7.5—12 米，次要道路红线宽度 5.5—10 米，道路建议采用沥青路面，道路断面形式为单幅路。

公共服务设施。落实上位规划，在保留现状公共服务设施基础上，根据《社区生活圈规划技术指南》的要求，同时考虑村庄发展和村民需求进行统筹设置。规划新建乡级文化活动中心，位于村委会北侧；新建养老院 1 处，位于村委会北侧；新建健身广场 1 处，位于太平川屯东侧；新建室外综合健身场地 1 处，位于大榆树屯北部；新建公益性公墓 1 处，位于村域东南部。

公用设施。落实上位规划，在保留现状公用设施基础上，结合村庄实际需求进行统筹设施，规划远期对给水管网进行升级改造，规划新建污水处理厂 1 处，位于大榆树屯东侧，规划保留现状电力设施、通信设施和环卫设施。

安全和防灾设施。规划以乡政府和村委会为应急指挥部，村屯广场、公园、体育场地、学校作为临时疏散场地。沿街商铺、学校、卫生院、广场、公园等公共场所配置干粉灭火器；村内各户也应采用水

缸等储水设备，解决消防用水需求。

（四）村庄风貌管控指引

确定榆树村风貌定位为“绿柳青荷映野塘，稻谷闪金满平岗”的乡村田园风貌。加强村庄风貌特色、公共空间设计、绿化景观、乡村建筑形式、乡村建筑色彩等引导。

（五）国土综合整治和生态修复

规划期内，开展乡村生态修复项目，推进霍林河水生态治理和查干湖流域生态补水，开展高标准农田建设。

（六）近期项目规划

规划近期，落实上位规划近期重点建设项目，积极开展海坨乡乡村集市建设和乡村人居环境整治。

附件：

1. 《大安市人民政府关于 2022 年度 18 个村庄规划成果的批复》（大政函〔2024〕16 号）
2. 村域国土空间现状图
3. 村域国土空间规划图
4. 重点建设区域总平面图

大安市海坨乡人民政府

2024 年 12 月 3 日