

《大安市乐胜乡永乐村村庄规划（2023—2035 年）》

成果公告

2024 年 11 月 29 日，《大安市乐胜乡永乐村村庄规划（2023—2035 年）》经大安市人民政府批复（大政函〔2024〕16 号），现根据相关规定，将有关情况公告如下：

一、规划范围

本次规划范围为永乐村村域全部国土空间，包括 5 个自然屯，分别为胡画匠屯、东三门胡家屯、西三门胡家屯、王福隋屯、张广耀屯，规划总面积 1332.07 公顷。

二、规划期限

本次规划期限为 2023—2035 年，规划基期年为 2022 年，近期末至 2025 年，远期末至 2035 年。

三、规划目标

落实上位规划，夯实农业基础，发挥永乐村优势，因地制宜，规划期内，将永乐村打造成以现代农业为主导、乡村工业为补充的产业融合型村庄。到 2035 年，严格落实耕地保有量、永久基本农田保护红线、村庄建设用地规模等指标，以完善基础设施和农村公共服务设施为抓手，将村庄打造成为配套设施完善、人居环境优美的宜居村庄。

四、规划主要内容

（一）空间底线管控

规划至 2035 年，永乐村耕地保有量不低于 16488.60 亩，永久基本农田保护面积不低于 13797.60 亩，村庄建设边界面积控制在 83.53 公顷内。

（二）产业发展引导

深度发掘农业多种功能和乡村多重价值，充分发挥良田沃野优势，立足农业产业基础，积极推进玉米规模化种植，引导规模化畜禽养殖，提高农业生产效率。巩固提升现有产业优势，紧扣“粮头食尾”“农头工尾”，加大力度发展粮食加工收储，延伸产业链条。

（三）设施布局规划

道路交通设施。落实上位规划和专项规划确定的各级公路和交通设施及公路新建、改建项目。居民点内部主要道路红线宽度 7.5—12 米，次要道路红线宽度 5—10 米，道路建议采用沥青路面，道路断面形式为单幅路。

公共服务设施。落实上位规划，在保留现状公共服务设施基础上，根据《社区生活圈规划技术指南》的要求，同时考虑村庄发展和村民需求进行统筹设置。规划结合村委会新建老年人日间照料中心 1 处，新增健身广场 1 处，位于东三门胡家屯。

公用设施。落实上位规划，在保留现状公用设施基础上，结合村庄实际需求进行统筹设施，规划远期对给水管网进行升级改造，规划污水就近就地实现农村生活污水资源化利用，保留村庄现状电力设施、通信设施和环卫设施。

安全和防灾设施。规划以村委会为应急指挥部，村屯广场作为临时疏散场地。建议卫生室、村委会配备基础性灾害应急物资。规划优化路网体系，建立村屯疏散环路，提升灾害应急疏散可靠性。

（四）村庄风貌管控指引

确定永乐村风貌定位为“沃野平田、炊烟村舍”的乡村田园风貌。加强村庄风貌特色、公共空间设计、绿化景观、乡村建筑形式、乡村建筑色彩等引导。

（五）国土综合整治和生态修复

规划期内，积极开展高标准农田建设和农村建设用地整理。

（六）近期项目规划

规划近期，落实上位规划近期重点建设项目，在村域西部粮库北侧新建粮食加工 1 处，延长产业链条。

附件：

1. 《大安市人民政府关于 2022 年度 18 个村庄规划成果的批复》（大政函〔2024〕16 号）
2. 村域国土空间现状图
3. 村域国土空间规划图
4. 重点建设区域总平面图

大安市乐胜乡人民政府

2024 年 12 月 3 日