《大安市烧锅镇乡富国村村庄规划 (2023—2035 年)》 成果公告

2024年11月29日,《大安市烧锅镇乡富国村村庄规划(2023—2035年)》经大安市人民政府批复(大政函〔2024〕16号),现根据相关规定,将有关情况公告如下:

一、规划范围

本次规划范围为富国村村域全部国土空间,包括3个自然屯,分 别为哈拉火烧屯、邹立芝屯和新立屯,规划总面积1751.34公顷。

二、规划期限

本次规划期限为 2023—2035 年, 规划基期年为 2022 年, 近期至 2025 年, 远期至 2035 年。

三、规划目标

落实上位规划,夯实农业基础,发挥富国村优势,因地制宜,规划期内,将富国村打造成为以农业种植为主,畜牧养殖为辅的农业型村庄。到 2035 年,严格落实耕地保有量、永久基本农田保护红线、村庄建设用地规模等指标,以完善基础设施和农村公共服务设施为抓手,将村庄打造成为配套设施完善、人居环境优美的宜居村庄。

四、规划主要内容

(一)空间底线管控

规划至 2035 年, 富国村耕地保有量不低于 19549.32 亩, 永久基本农田保护面积不低于 16244.25 亩, 村庄建设边界面积控制在 81.54 公顷内。

(二)产业发展引导

通过各类新型农业经营主体,形成以家庭经营为基础、新型农业 经营主体为依托、社会化服务为支撑的现代农业经营体系,促进小农 户和现代农业发展有机衔接。依托村内现有养殖基础,鼓励利用院落 空间发展畜牧养殖,种养结合实现联动发展,带动村民增收。

(三)设施布局规划

道路交通设施。落实上位规划和交通行业规划中提出的公路新改建建设项目。居民点内部主要道路红线宽度 7.5—14 米,次要道路红线宽度 5.5—10 米,道路建议采用沥青路面,道路断面形式为单幅路。

公共服务设施。落实上位规划,在保留现状公共服务设施基础上,根据《社区生活圈规划技术指南》的要求,同时考虑村庄发展和村民需求进行统筹设置,规划新增老年人日间照料中心和养老院各1处,均位于哈拉火烧屯;规划新增健身广场1处,位于邹立芝屯。

公用设施。落实上位规划,在保留现状公用设施基础上,结合村 庄实际需求进行统筹设施,规划远期对给水管网进行升级改造,规划 污水就近就地实现农村生活污水资源化利用。升级改造老旧供电设备 及线路,提高供电可靠性。

安全和防灾设施。规划在村委会建设微型消防站,在便民农家店、 广场等村庄公共场所配置干粉灭火器,村内主要道路系统作为消防疏 散通道。

(四)村庄风貌管控指引

确定富国村风貌定位为田园景观风貌。加强村庄风貌特色、公共空间设计、绿化景观、乡村建筑形式、乡村建筑色彩等引导。

(五)国土综合整治和生态修复

规划期内, 开展高标准农田建设和乡村生态修复项目。

(六)近期项目规划

规划近期,开展公共服务设施建设和基础设施建设项目。

附件:

- 1. 《大安市人民政府关于 2022 年度 18 个村庄规划成果的批复》(大政函〔2024〕16号)
 - 2. 村域国土空间现状图
 - 3. 村域国土空间规划图
 - 4. 重点建设区域总平面图

大安市烧锅镇乡人民政府 2024年12月3日