

# 《大安市安广镇永富村村庄规划（2023—2035 年）》

## 成果公告

2024 年 11 月 29 日，《大安市安广镇永富村村庄规划（2023—2035 年）》经大安市人民政府批复（大政函〔2024〕15 号），现根据相关规定，将有关情况公告如下：

### 一、规划范围

本次规划范围为永富村村域全部国土空间，包括 3 个自然屯，分别为金山堡屯、喇嘛窝棚屯、大林甲屯，规划总面积 1544.12 公顷。

### 二、规划期限

本次规划期限为 2023—2035 年，规划基期年为 2022 年，近期至 2025 年，远期至 2035 年。

### 三、规划目标

将永富村打造为以绿色种植、生态养殖和仓储物流为主，乡村旅游为辅的集聚提升类村庄。到 2035 年，优化村庄建设用地布局，促进国土空间节约集约利用和有机更新，实现宜居、宜业的建设目标，打造农民富裕、产业兴旺的美丽休闲乡村。

### 四、规划主要内容

#### （一）空间底线管控

规划至 2035 年，永富村耕地保有量不低于 14619.9 亩，永久基本农田面积不低于 10086.6 亩，村庄建设边界面积控制在 77.64 公顷内。

## **（二）产业发展引导**

通过各类新型农业经营主体，引导玉米和西瓜规模化种植，种养结合实现联动发展；鼓励发展第二产业，新建育苗土加工厂和酸菜厂；发展“金山林下”生态旅游。

## **（三）设施布局规划**

**完善道路交通设施。**落实上位规划和交通行业规划中提出的公路新改建建设项目。规划乡道以上公路落实相关规划确定的宽度和配建要求。村庄内部道路红线宽度控制在 4.5 米—7 米。

**完善公共服务设施配套。**落实上位规划，在保留现状公共服务设施基础上，同时考虑村庄发展和村民需求进行统筹设置。规划新增 1 处养老院，位于喇嘛窝棚屯。

**完善公用设施。**落实上位规划，在保留现状公用设施基础上，结合村庄实际需求统筹设置。规划永富村给水管网以环状网和枝状网相结合的形式布置；规划污水就近就地实现农村生活污水资源化利用；规划保留现状 7 台 10 千伏配电变压器，对现状 10 千伏配电变压器进行局部优化。

**安全和防灾设施。**规划在永富村村委会处设置农村消防点，并配备相应消防装备。规划确定防洪标准为 20 年一遇。村内主干道系统为避震疏散及物资调配的主要通道，村内绿地、广场为避震疏散场地。

#### （四）村庄风貌管控指引

永富村以“道路、田园、房屋”为主要景观元素，营造道路绿化围绕院落，田园风光包围房屋的景观风貌。加强村庄风貌特色、公共空间设计、绿化景观、乡村建筑形式、乡村建筑色彩等引导。

#### （五）国土综合整治和生态修复

规划期内，对村庄范围内盐碱地进行水田开发，引嫩江水进行水田开发种植。落实高标准农田建设项目。对村庄内的坑塘水面和沟渠实施水体清淤疏通、周边环境卫生整治等。

#### （六）近期项目规划

规划近期，落实和提出国土综合整治项目、公共服务设施项目、交通建设项目和其他项目。

附件：

1. 《大安市人民政府关于 2021 年度 17 个村庄规划成果的批复》（大政函〔2024〕15 号）
2. 村域国土空间现状图
3. 村域国土空间规划图
4. 重点建设区域总平面图

大安市安广镇人民政府

2024 年 12 月 3 日